



2801976

## DECLARAȚIE DE AVERE

30 de zile de la încetare

Subsemnatul Florescu M. Victor Sebastian, având funcția de Director Executiv la Sectorul 2 Al Municipiului București, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2019	322 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Florescu Victor Sebastian Florescu Ileana Victoria
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] Adresa: [REDACTED]	Intravilan	2019	295 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Florescu Ileana Victoria Florescu Victor Sebastian
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED]	Intravilan	2008	86 m2	100 %	Contract de vânzare cumpărare	Florescu Ileana Victoria

Adresa: [REDACTED]						
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Comana - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2014	0.31 Ha	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Florescu Ileana Victoria Florescu Victor Sebastian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Comana - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2017	0.40 Ha	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Florescu Victor Sebastian Florescu Ileana Victoria
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Comana - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2017	0.25 Ha	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Florescu Ileana Victoria Florescu Victor Sebastian
Tara: ROMANIA Judet: Giurgiu Localitate: Comana - Adresa: [REDACTED]	Agricol	2017	0.49 Ha	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Florescu Ileana Victoria Florescu Victor Sebastian

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2008	198 m2	100 %	Contract de donație	Florescu Ileana Victoria

Adresa: ██████████						
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████	Casă de locuit	2019	192 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Florescu Ileana Victoria Florescu Victor Sebastian
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: ██████████ ██████████ Adresa: ██████████ ██████████	Casă de locuit	2019	202 m2	50 %	Contract de vânzare cumpărare	Florescu Ileana Victoria Florescu Victor Sebastian

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Suzuki	1	2000	Contract de vânzare cumpărare

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimata
-	-	-

### III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana catre care s-a	Forma înstrăinării	Valoarea
---------------------------	-------------------	-------------------------	--------------------	----------

		Înstrăinat		
Autoturism	26.01.2023	Lincuță Marius Florentin	vanzare	4500 EUR

#### IV. Active financiare

##### 1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	299
CEC Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2022	1500
CEC Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2022	28
CEC Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2022	9000
ING Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	714
ING Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2019	33000
CEC Bank, [REDACTED]	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	EUR	2022	8700
Aegon Romania, [REDACTED]	Fonduri de investiții (inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	EUR	2010	59635

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

##### 2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
SC Conciv Evolution SRL	Acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale	50 %	100 RON

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

#### V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
CEC Bank	2022	2043	1094973 RON
Chendrea Mihai si Chendrea Roxana	2023	2030	92000 EUR
Chendrea Mihai si Chendrea Roxana	2023	2030	70000 RON

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Florescu Victor Sebastian	Sectorul 2 Al Municipiului Bucuresti, Bucuresti	salariu	98023 RON
Florescu Victor Sebastia	Sectorul 2 Al Municipiului Bucuresti, Bucuresti	tichete de vacanta	1450 RON
1.2. Soț/soție			
Florescu Ileana Victoria	SC Ageris Construct Expert SRL, Bucuresti	salariu	76466 RON
1.3. Copii			
-	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
Florescu Victor Sebastian	████████████████████	chirie	100603 RON
3.2. Soț/soție			
Florescu Ileana Victoria	████████████████████	chirie	106520 RON
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
-	-	-	-

5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular			
Florescu Victor Sebastian	SC Conciv Evolution SRL	dividente	104107 RON
8.2. Soț/soție			
Florescu Ileana Victoria	Agentia Nationala pentru Plati si Inpectie Sociala	indemnizatie	3614 RON
8.3. Copii			
Florescu Margareta	Agentia Nationala pentru Plati si Inpectie Sociala	alocatie de stat	2568 RON
Florescu Doroteia	Agentia Nationala pentru Plati si Inpectie Sociala	alocatie de stat	2568 RON
Florescu Caterina	Agentia Nationala pentru Plati si Inpectie Sociala	alocatie de stat	2954 RON

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

<b>Data completării</b>	<b>Semnătura</b>
03-11-2023	