



2209828

## DECLARAȚIE DE AVERE

Anual, până la 15 iunie

Subsemnata Lazăr N. Cătălina-Elena, având funcția de Consilier superior la Sectorul 2 Al Municipiului București, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

.....  
\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

### I. Bunuri imobile

#### 1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona  | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire            | Titularul <sup>1)</sup>                         |
|--|------------|-----------------|-----------|------------|-------------------------------|---|
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet: Ilfov<br>Localitate:<br>Pantelimon -<br>Adresa:<br>[REDACTED]<br>[REDACTED]<br>[REDACTED] | Intravilan | 2016            | 560 m2    | 1/2 %      | Contract de vânzare cumpărare | LAZĂR<br>VALENTIN<br>LAZĂR<br>CĂTĂLINA<br>ELENA |

\*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

\*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

#### 2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

| Adresa sau zona  | Categoria* | Anul dobândirii | Suprafața | Cota-parte | Modul de dobândire  | Titularul <sup>2)</sup> |
|------------------|------------|-----------------|-----------|------------|---------------------|-------------------------|
| Tara:<br>ROMANIA | Apartament | 1998            | 56 m2     | 100 %      | Contract de vânzare | LAZĂR<br>VALENTIN       |

|   |            |      |       |       |                                     |  |
|---|------------|------|-------|-------|-------------------------------------|--|
| Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>██████████<br>██████████<br>Adresa:<br>██████████<br>██████████                     |            |      |       |       | cumpărare                           |  |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>██████████<br>██████████<br>Adresa:<br>██████████<br>██████████ | Apartament | 2011 | 72 m2 | 100 % | Contract de<br>donație              | LAZĂR<br>VALENTIN                                |
| Tara:<br>ROMANIA<br>Judet:<br>Bucuresti<br>Localitate:<br>██████████<br>██████████<br>Adresa:<br>██████████<br>██████████ | Apartament | 2022 | 70 m2 | 50 %  | Contract de<br>vânzare<br>cumpărare | LAZĂR<br>CĂTĂLINA-<br>ELENA<br>LAZĂR<br>VALENTIN |

\*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

\*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

### 1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

| Natura      | Marca          | Nr. de bucăți | Anul de fabricație | Modul de dobândire            |
|-------------|----------------|---------------|--------------------|-------------------------------|
| Autovehicul | RENAULT MEGANE | 1             | 2006               | Contract de vânzare cumpărare |
| Autoturism  | HONDA CRV      | 1             | 2009               | Contract de vânzare cumpărare |

### 2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

| Descriere sumară | Anul dobândiri | Valoarea estimata |
|------------------|----------------|-------------------|
|------------------|----------------|-------------------|

|   |   |   |
|---|---|---|
| - | - | - |
|---|---|---|

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni**

| Natura bunului înstrăinat | Data înstrăinării | Persoana catre care s-a înstrăinat | Forma înstrăinării | Valoarea |
|---------------------------|-------------------|------------------------------------|--------------------|----------|
| -                         | -                 | -                                  | -                  | -        |

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

| Instituția care administrează și adresa acesteia | Tipul* | Valuta | Deschis în anul | Sold/valoare la zi |
|--|--------|--------|-----------------|--------------------|
| -  | -      | -      | -               | -                  |

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

| Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut | Tipul* | Număr de titluri/ cota de participare | Valoarea totală la zi |
|--|--------|---------------------------------------|-----------------------|
| -  | -      | -                                     | -                     |

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:**

| Descriere | Valoare | Valuta |
|-----------|---------|--------|
| -         | -       | -      |

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

## V. Datorii

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

| Creditor | Contractat în anul | Scadent în anul | Valoarea   |
|----------|--------------------|-----------------|------------|
| BCR      | 2022               | 2042            | 300000 RON |

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa                                | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|--|---|-----------------------|
| 1.1. Titular            |  |   |                       |
| LAZĂR CĂTĂLINA-ELENA    | SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI, STR CHIRISTIGIILOR 11 13 | SALARIAT                                      | 77556 RON             |
| LAZĂR CĂTĂLINA-ELENA    | SECTORUL 2 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI, STR CHIRISTIGIILOR 11 13 | VOUCHER                                       | 1450 RON              |
| 1.2. Soț/soție          |  |   |                       |
| LAZĂR VALENTIN          | SC LAZARUS CONSTRUCT SRL, STR CERNAUTI 13                      | SALARIAT                                      | 28344 RON             |
| 1.2. Copii              |  |   |                       |
| LAZĂR TIMEEA MARIA      | ANPIS, BUCURESTI   | ALOCATIE DE STAT                              | 2887 RON              |
| LAZĂR ALEXANDRU         | ANPIS, BUCURESTI   | ALOCATIE DE STAT                              | 2887 RON              |

*\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

| Cine a realizat venitul | Sursa venitului: numele, adresa | Serviciul prestat/Obiectul generator de venit | Venitul anual încasat |
|-------------------------|---------------------------------|---|-----------------------|
| 1. Venituri din salarii |                                 |   |                       |

|  |  |               |           |
|--|--|---------------|-----------|
| 1.1. Titular   |  |               |           |
| LAZĂR CĂTĂLINA ELENA                                 | Sectorul 2 Al Municipiului Bucuresti, STR CHIRISTIGIILOR 11 13 | SALARIAT      | 71509 RON |
| 1.2. Soț/soție                                       |  |               |           |
| LAZĂR VALENTIN                                       | SC LAZARUS CONSTRUCT SRL, STR CERNAUTI 13                      | SALARIAT      | 22000 RON |
| 1.3. Copii   |  |               |           |
| LAZĂR TIMEEA MARIA                                   | ANPIS, BUCURESTI   | ALOCATIE STAT | 2539 RON  |
| LAZĂR ALEXANDRU                                      | ANPIS, BUCURESTI   | ALOCATIE STAT | 2539 RON  |
| <i>2. Venituri din activități independente</i>       |  |               |           |
| 2.1. Titular   |  |               |           |
| -  | -  | -             | -         |
| 2.2. Soț/soție                                       |  |               |           |
| -  | -  | -             | -         |
| <i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>  |  |               |           |
| 3.1. Titular   |  |               |           |
| -  | -  | -             | -         |
| 3.2. Soț/soție                                       |  |               |           |
| -  | -  | -             | -         |
| <i>4. Venituri din investiții</i>                    |  |               |           |
| 4.1. Titular   |  |               |           |
| -  | -  | -             | -         |
| 4.2. Soț/soție                                       |  |               |           |
| -  | -  | -             | -         |
| <i>5. Venituri din pensii</i>                        |  |               |           |
| 5.1. Titular   |  |               |           |
| -  | -  | -             | -         |
| 5.2. Soț/soție                                       |  |               |           |
| -  | -  | -             | -         |
| <i>6. Venituri din activități agricole</i>           |  |               |           |
| 6.1. Titular   |  |               |           |
| -  | -  | -             | -         |
| 6.2. Soț/soție                                       |  |               |           |
| -  | -  | -             | -         |
| <i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i> |  |               |           |
| 7.1. Titular   |  |               |           |
| -  | -  | -             | -         |
| 7.2. Soț/soție                                       |  |               |           |

|                                   |   |   |   |
|-----------------------------------|---|---|---|
| -                                 | - | - | - |
| 7.3. Copii                        |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |
| <b>8. Venituri din alte surse</b> |   |   |   |
| 8.1. Titular                      |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |
| 8.2. Soț/soție                    |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |
| 8.3. Copii                        |   |   |   |
| -                                 | - | - | - |

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

| <b>Data completării</b> | <b>Semnătura</b> |
|-------------------------|------------------|
| 08-06-2023              |                  |