



4421218

DECLARAȚIE DE AVERE**Anual, până la 15 iunie**

Subsemnatul Niță A. Gheorghe, având funcția de Consilier superior la Sectorul 2 Al Municipiului București, CNP [REDACTED], domiciliul [REDACTED]

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

.....

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

open

I. Bunuri imobile**1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Badeni - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Forestier	2004	10000 m2	1/3	Moștenire	lordache Florentina lordache Costel Nita Elena
Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Badeni - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Intravilan	2005	2500 m2	1/3	Hotărâre Judecătorească	lordache Costel Nita Elena lordache Florentina

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2001	70 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Nita Elena Nita Gheorghe
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2014	240 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Nita Elena Nita Gheorghe
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Alte categorii de bunuri imobile	2019	14 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Nita Gheorghe Nita Elena
Tara: ROMANIA Judet: Bucuresti Localitate: [REDACTED] [REDACTED] Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Apartament	2020	58 m2	1/2	Contract de vânzare cumpărare	Nita Elena Nita Gheorghe

Tara: ROMANIA Judet: Valcea Localitate: Badeni - Adresa: [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Casă de locuit	2005	94 m2	1/3	Hotărâre Judecătorească	lordache Costel Nita Elena lordache Florentina

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul) și cota-parte, iar în cazul bunurilor în coproprietate, numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Skoda Octavia	1	2014	Contract de vânzare cumpărare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândiri	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Banca Comerciala Romana, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2022	55276
BCR, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2021	40871
BCR, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2021	117530
BCR, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2021	41755
BCR, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2022	156241
BCR, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	40400
BCR, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2023	79000
BCR, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2024	30000
Raiffeisen Bank, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2022	11208
Raiffeisen Bank, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Depozit bancar sau echivalente	RON	2022	11208

BCR, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]	Fonduri de investiții(inclusiv pensii private sau alte sisteme de acumulare)	RON	2014	20775
--	--	-----	------	-------

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/ cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

Descriere	Valoare	Valuta
-	-	-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului:	Serviciul	Venitul anual
-------------------------	------------------	-----------	---------------

	numele, adresa	prestat/Obiectul generator de venit	încasat
1.1. Titular			
-	-	-	-
1.2. Soț/soție			
-	-	-	-
1.2. Copii			
-	-	-	-

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/ Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
Nita Gheorghe	Sectorul 2 Al Municipiului Bucuresti, str. Chiristigiilor nr. 11 13 sector 2 Bucuresti	salariu	93523 RON
Nita Gheorghe	Sectorul 2 Al Municipiului Bucuresti, str. Chiristigiilor nr. 11 13 sector 2 Bucuresti	vouchere de vacanta	1450 RON
1.2. Soț/soție			
Nita Elena	Sectorul 2 Al Municipiului Bucuresti, str. Chiristigiilor nr 11 13 sector 2 Buuresti	salariu	125439 RON
Nita Elena	Sectorul 2 Al Municipiului Bucuresti, str. Chiristigiilor nr 11 13 sector 2 Bucuresti	vouchere vacanta	1450 RON
Nita Elena	Sectorul 2 Al Municipiului Bucuresti, str.Chiristigiilo r nr.11/13	proiect amenajare piste pentru biciclete pe raza sectorului 2 PNRR	21209 RON
1.3. Copii			

-	-	-	-
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
-	-	-	-
2.2. Soț/soție			
-	-	-	-
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
Nita Gheorghe		chirie	20580 RON
3.2. Soț/soție			
-	-	-	-
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
-	-	-	-
4.2. Soț/soție			
-	-	-	-
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
-	-	-	-
5.2. Soț/soție			
-	-	-	-
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
-	-	-	-
6.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
-	-	-	-
7.2. Soț/soție			
-	-	-	-
7.3. Copii			
-	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
-	-	-	-
8.2. Soț/soție			

-	-	-	-
8.3. Copii			
-	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării	Semnătura
12-09-2024	